

現地見学会開催中！事前にお問い合わせください。

新発売物件です。今すぐお電話ください。平日もご覧いただけます。まずはお電話ください。

物件概要

名称/ルネ藤一号館 406号室
 住所 / 埼玉県蕨市中央1-17-30
 交通/京浜東北線「蕨」駅徒歩8分
 土地権利 / 所有権
 専有面積 / 65.46㎡(19.80坪)
 バルコニー面積 / 9.23㎡(2.79坪)
 間取り / 3LDK
 総戸数 / 342戸
 構造規模/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建4階部分
 竣工日 / 昭和61年(1986年)2月
 管理費 / 月額 7,600円
 修繕積立金/月額11,130円
 施工会社/前田建設工業(株)
 管理会社/(株)長谷工コミュニティ
 管理方式/委託管理、管理人日勤
 引渡し / 即日
 取引形態/ 媒介

ゆったりした3LDKが
 魅力の4280万円で。

京浜東北線「蕨」駅徒歩8分

「ローンが無理」と思っている方…。
 お気軽にご相談ください。

勤続年数が少ない	年収が低い
自営業だから	年齢が若い

Renovation Mansion

大規模開発が進む蕨市西口エリア

京浜東北線「蕨」駅より徒歩8分

日当り良好な南東向きマンション

キッチンには食洗器・オールインワン浄水栓が標準仕様

安心！アフターサービス保証付き

新規内装リノベーションマンションです

家賃保証付きマンション《住んでよし、貸してよし》
 ご転勤や諸事情により使えなくなった場合は当社で借り上げて

毎月の家賃をお支払いする安心のシステムです。
月額保証賃料135,000円

(月々の返済より18,890円高い)

今の家賃と比べてみてください！

頭金10万円	ボーナス払い0円
--------	----------

月々のお支払い	116,110円
---------	----------

月額保証賃料	135,000円
--------	----------

ハイグレードな生活をあなたにお届けします。

- エレベーターには24時間防犯監視カメラ設置
- 玄関にはカラーテレビモニター付きインターホン設置
- リビングは朝日ウッドテック製電工フローリング仕上げ
- 人気の高い木目柄でキズや汚れが付きにくい高性能フローリング
- クリナップ製電工システムキッチン
- キッチンの天板は豪華な人造大理石貼り
- キッチンは3つロコンロでグリル付き
- キッチンはハンドシャワー水栓で浄水機能付き
- 浴室はTOTO製システムバス採用
- 浴室はカラリ床でエアインシャワー採用
- 浴室には便利なサーモスタット付き
- 浴室には雨の日も安心！換気乾燥機付き
- 浴室にはうれしい追い焚き機能付き
- 洗面所はLIXIL製洗面化粧台採用
- 洗面所はシャワー付き水栓、ヘヤキャッチャー採用
- TOTO製EXベシアシリーズ シャワートイレ採用
- 玄関の照明はうれしい人感センサー付き
- エアコン2台新規設置
- 全室うれしい照明器具付き
- CATV、インターネット設備充実
- 新規リノベーションマンションです
- 安心のアフターサービス保証付きマンション

《資料請求・お問い合わせは》

<https://hi-act.co.jp>

◎営業時間/10時～午後5時 水曜定休

株式会社ハイアクト

東京都知事(7)第71275号
 東京都豊島区東池袋2-56-3メソンドポア2F

03-5960-1260

こちらのQR
 コードから
 室内写真ご覧
 いただけます

